

VZOREC POGODBE – SKLOP 1

**NAROČNIK:**

Naziv in naslov:	Slovenski državni gozdovi, d.o.o. Rožna ulica 39 1330 Kočevje
ki ga zastopata:	glavni direktor mag. Robert Tomazin in finančni direktor Andrej Janša
Matična številka:	7035845000
Identifikacijska številka za DDV:	SI75204878
Transakcijski račun:	SI56 0292 2026 1894 466, odprt pri NLB d.d.

(v nadaljevanju: naročnik)

in

**IZVAJALEC:**

Naziv in naslov:	
ki ga zastopa:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV:	
Transakcijski račun:	

(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata naslednjo

**POGODBO št. GRA-KO 2021 – Sklop 1**

**UVODNE UGOTOVITVE**

**1. člen**

Naročnik in izvajalec uvodoma ugotavljata, da:

- da je naročnik izvedel postopek oddaje javnega naročila male vrednosti z oznako **GRA – KO 2021**, katerega predmet je: **Gradbeno-obrtniška dela z nabavo in vgradnjo notranje opreme v Kočevju (objekt SiDG – Rogelj) v dveh (2) sklopih**: Sklop 1: Gradbeno-obrtniška dela ter Sklop 2: Dobava in vgradnja notranje opreme;
- da je bilo predmetno naročilo objavljeno na Portalu javnih naročil dne št. \_\_\_\_\_, z dne \_\_\_\_\_;
- da je bil izbran izvajalec kot najugodnejši ponudnik za Sklop 1: Gradbeno-obrtniška dela,
- da se ta pogodba (v nadaljevanju: pogodba) sklepa na podlagi Odločitve o oddaji naročila, št. \_\_\_\_\_, z dne \_\_\_\_\_;
- da je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik na podlagi njegove ponudbe z dne \_\_\_\_\_ ter končne ponudbe pogajanj z dne \_\_\_\_\_, ki je sestavni del te pogodbe (v nadaljevanju: ponudba);

- da je dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila (v nadaljevanju: dokumentacija GRA-KO 2021) sestavni del te pogodbe ter
- da pogodbeni stranki sklepata to pogodbo z namenom ureditve medsebojnih pravic in obveznosti glede izvajanja te pogodbe.

V primeru nasprotja med to pogodbo, dokumentacijo GRA-KO 2021 in ponudbo, veljajo najprej določbe te pogodbe, nato določbe dokumentacije GRA-KO 2021, nato ponudba, če ni v tej pogodbi izrecno navedeno drugače.

## PREDMET POGODBE

### 2. člen

Pogodba se sklepa za Sklop 1: Gradbeno-obrtniška dela (lokacija objekta: Podjetniško naselje 15, 1330 Kočevje).

S sklenitvijo te pogodbe naročnik odda, izvajalec pa prevzema izvedbo vseh del, navedenih v Predračunu (del Ponudbe) v skladu z razpisnimi pogoji in s tehničnimi zahtevami naročnika glede kvalitete in funkcionalnosti izvedenih del (v nadaljevanju vse skupaj: pogodbeni dela).

## ROK IZVEDBE POGODBENIH DEL

Izvajalec mora vsa dela po tej pogodbi izvesti najkasneje **v 14 (štirinajstih) dneh od podpisa te pogodbe ter uvedbe v delo** (predvidoma v 3 dneh od podpisa te pogodbe).

Izvajalec je z izvajanjem del po tej pogodbi dolžan pričeti takoj po uvedbi v delo.

Če izvajalec ne začne z deli takoj po uvedbi v delo, lahko naročnik razdre pogodbo in zahteva od izvajalca povračilo škode.

Izvajalec ima pravico do podaljšanja roka za zaključek del v naslednjih primerih:

- prekinitev izvajanja del na zahtevo naročnika za več kot 10 dni;
- če naročnik ne izpolnjuje dogovorjenih pogojev za izvedbo del iz te pogodbe, zaradi česar izvajalec z deli ne more pričeti ali nadaljevati
- če naročnik naroči dodatna dela, ki morajo biti predhodno potrjena s strani naročnika;
- dogodki, ki so posledica višje sile, opredeljene v 20. členu pogodbe.

Izvajalec se strinja z izvedbo del v pogodbenem roku in da iz naslova oteženih pogojev dela zaradi vremenskih razmer in letnega časa ne bo imel nobenih finančnih zahtev do naročnika.

V primeru podaljšanja pogodbenega roka mora izvajalec naročniku predati podaljšano finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

## UVEDBA V DELO

### 3. člen

Izvajalec je uveden v delo, ko:

- naročnik zagotovi pravico dostopa na gradbišče in
- preda razpoložljivo ostalo dokumentacijo, ki jo izvajalec pisno zahteva.

O uvedbi izvajalca v delo se sestavi zapisnik.

## PRAVICE IN OBVEZNOSTI IZVAJALCA

### 4. člen

Izvajalec je dolžan izvesti pogodbeno dela na način in v rokih, ki so določeni s to pogodbo, skladno z veljavnimi predpisi in pravili stroke, navodili naročnika, soglasji ter tako, da bodo skladni s ponudbenim predračunom.

Izvajalec izjavlja, da je seznanjen s pogoji in lokacijo izvajanja del, na katere je bil pisno opozorjen pred oddajo ponudbe, in da so ti pogoji upoštevani pri ponudbeni ceni. Izvajalec se zaveda dejstva, da naročnik ni strokovnjak za predmet javnega naročila, zaradi česar je izvajalec tisti, ki jamči da bo predmet javnega naročila lahko izvedel v obsegu in na način, ki bo skladen z zahtevami naročnika in veljavno gradbeno zakonodajo.

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- prevzeta dela izvedel strokovno pravilno, vestno in kvalitetno, v skladu z veljavnimi standardi in zakoni, tehničnimi predpisi;
- izvajal dela po tej pogodbi v skladu z navodili naročnika, in v skladu s terminskim planom;
- zagotovil, da bo gradbišče ustrezno urejeno in zavarovano;
- v imenu naročnika prijavil začetek gradbenih del ustreznim organom in organizacijam, v kolikor je prijava potrebna glede na veljavno zakonodajo;
- poskrbel za ograditev in označitev gradbišča z gradbiščno tablo, ki mora biti v času od začetka gradnje do pridobitve uporabnega dovoljenja na vidnem mestu nameščena na gradbišču in z ostalimi zakonsko predpisanimi opozorili;
- naročniku omogočal ustrezen nadzor s strani pogodbenega predstavnika naročnika;
- organiziral koordinacijske gradbiščne sestanke min. 3 x tedensko;
- uredil delne ali popolne zapore ter fizično zavaroval gradbišče;
- na zahtevo naročnika izvedel na podlagi sklenjenega aneksa k tej pogodbi tudi dela, ki niso bila dogovorjena (v nadaljevanju: dodatna oziroma poznejša dela);
- da ne bo na kakršenkoli način posegal na sosednja zemljišča ali objekte, ki niso v lasti oz. najemu naročnika, pač pa samo na zemljišča za katera so bila, skladno s pridobljenim gradbenim dovoljenjem, pridobljena tudi dokazila o pravici graditi;
- vodil knjigo morebitnih pritožb in ogledov inšpekcijskih služb;
- prenehal z izvajanjem zunanjih del, če temperatura pade pod minus pet stopinj Celzija ter o tem nemudoma obvestil naročnika (glede temperatur je merodajen podatek Agencije Republike Slovenije za okolje),
- aktivno in brezpogojno sodeloval z naročnikom vse do predaje objekta v vzdrževanje pristojni službi naročnika;
- v primeru dobave spremenjenega enakovrednega elementa ali materiala napram tistemu, ki je primarno določen v posamezni popisni postavki predračuna, obvezno pred dobavo pridobil pisno soglasje nadzora in naročnika;
- ustrezno fizično varoval svoje in drugo izvedeno delo oziroma premoženje na gradbišču pred krajo, poškodovanjem in uničenjem. V varovanje so vključeni tudi izdelki in delo drugih izvajalcev, ki pogodbeno niso vezani na izvajalca po tej pogodbi, so pa predmet izvajanja del oziroma dobave materialov in izdelkov na gradbišče (npr. direktni pogodbeniki naročnika);
- pridobil vsa potrdila, ateste, ocene, poročila, certifikate ter druga dokazila o kvaliteti vgrajenega materiala ter kakovosti opravljenih del;
- upošteval Uredbo o zelenem javnem naročanju Uradni list RS, št. 51/17, 64/19 in 121/21);
- uporabil takšno tehnologijo gradnje, da z njo ne bo povzročil škode na sosednjih objektih, opremi, infrastrukturi oziroma neposredni okolici izvajanja del. Vsi stroški, ki izvirajo iz nepravilne gradnje, bremenijo izključno izvajalca;

Y. h.

- naročniku po zaključku gradnje predal vso zahtevano dokumentacijo v 2. izvodih (vsa dokumentacija, ki je potrebna za izvedbo prevzema objekta);
- takoj pristopil k odpravi morebitnih ugotovljenih pomanjkljivosti s strani prevzemne komisije v vzdrževanje s strani naročnika ter jih odpravil v najkrajšem možnem času;
- pravočasno obveščal naročnika in pooblaščenega predstavnika naročnika ter vse deležnike pred vsako pomembno fazo izvajanja gradnje;
- uredil vse potrebno za dovoz in odvoz materiala, opreme in odpadnega materiala na/z gradbišča/trase oziroma objekta ter upošteval predpise glede obremenitve cest in poti in predpise v zvezi z ravnanjem z odpadki; za morebitne nevarne odpadke mora izvajalec pridobiti potrdilo o oddaji le-teh na specialno deponijo ( del dokumentacije iz 10. člena te pogodbe);
- na svoje stroške poskrbel za objekte za svoje kadre in osebje na objektu ter prostor za skupne sestanke v dogovoru z naročnikom in drugimi izvajalci;
- zagotavljal varnost in zdravje delavcev, varnost ljudi in predmetov pri izvajanju gradnje ter preprečeval čezmerne obremenitve okolja;
- izbiral tehnološke in delovne procese, ki povzročajo najmanjše možno tveganje za nastanek nezgod pri delu, poklicnih bolezni ali bolezni v zvezi z delom ter najmanjše negativne vplive na okolje in objekte ter
- strokovno odpravil vse napake v zvezi s pogodbeno dogovorjenimi deli.

Izvajalec se obvezuje, da bo, v kolikor bi zaradi nespoštovanja njegovih pogodbenih obveznosti prišlo do kakršnihkoli sankcij za naročnika, finančne posledice naročniku poravnal.

Izvajalec je dolžan nemudoma, najkasneje pa v treh (3) dneh od trenutka, ko se je zavedel ali bi se moral zavedati okoliščin, pisno opozoriti naročnika na okoliščine, ki bi lahko otežile ali onemogočile kvalitetno in pravilno izvedbo del, podaljšale rok izvedbe del ali povečale stroške izvedbe del. V primeru zamude tega roka izvajalec izgubi pravico do podaljšanja roka izvedbe ali do kakršnegakoli dodatnega plačila (prekluzivni rok za opozorilo).

Izvajalec mora v roku šest (6) dni po uvedbi v delo naročnika opozoriti na pomanjkljivosti ali nejasnosti vsebine dela, ki jih lahko ugotovi kot skrben izvajalec, ter v zvezi s tem od naročnika zahtevati spremembe oz. navodila (notifikacijska dolžnost izvajalca).

Izvajalec lahko naročnika na morebitne pomanjkljivosti ali nejasnosti glede vsebine dela opozori tudi kasneje, vendar samo v primeru, da kljub dolžni skrbnosti v roku iz prejšnjega odstavka tega člena pogodbe morebitne pomanjkljivosti ali nejasnosti ni mogel odkriti. V takšnem primeru mora izvajalec naročnika nanje opozoriti najkasneje v roku treh (3) dni po tem, ko se jih je zavedel.

V primeru, da izvajalec svoje dolžnosti ne izvrši v rokih, ki so dogovorjeni v tem členu, je izvajalec naročniku odgovoren za vso škodo, ki jo zaradi opustitve dolžne skrbnosti izvajalca utrpí naročnik ter ni upravičen do podaljšanja pogodbenega roka za izvedbo del.

Izvajalec se zavezuje, da bo vsa pogodbeno dela izvedel s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, ob upoštevanju zakonodaje in pravil stroke.

## **PRAVICE IN OBVEZNOSTI NAROČNIKA**

### **5. člen**

Naročnik se s to pogodbo zavezuje, da bo:

- plačal dogovorjeni pogodbeni znesek v rokih in na način, dogovorjen s to pogodbo;
- pred pričetkom izvajanja del izvajalcu pravočasno predal vso dokumentacijo, ki je potrebna za izvedbo del po tej pogodbi ter uvedel izvajalca v delo v roku, ki je naveden v pogodbi in mu nudil vse potrebne informacije za izvedbo del po tej pogodbi;

- tekom izvajanja del zagotavljal vso dokumentacijo, ki se bo pokazala za potrebno med izvajanjem del, tako da ne bo moteno napredovanje del in zaključek v pogodbenih rokih;
- zagotovil nemoten dostop do lokacije, na kateri se izvajajo dela;
- sodeloval z izvajalcem z namenom, da bo predmet pogodbe izveden v skladu s projektno dokumentacijo;
- obveščal izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko vplivale na potek in obseg predmeta pogodbe.

Kakršnokoli odstopanje od te pogodbe s strani izvajalca brez predhodne odobritve naročnika je neveljavno, izvajalec pa je za nepotrjeno odstopanje od pogodbe naročniku odškodninsko odgovoren in mora na zahtevo naročnika takoj vzpostaviti pravilno stanje gradnje.

V kolikor naročnik tekom gradnje ugotovi, da hitrost napredovanja del zaradi razlogov na strani izvajalca ne zadostuje, da bi izvajalec pogodbeni dela dokončal v pogodbenem roku, kar se kaže v zaostajanju dinamike del, v skladu z dokumentacijo naročila in zapisnika uvedbe v delo, izvajalec pa ne more dokazati, da bo zamudo lahko nadoknadil, ima naročnik pravico, da:

- a) izvajalcu naloži kakršnekoli ukrepe za pospešitev del;
- b) izvajalcu naloži angažiranje dodatnih podizvajalcev ali sam angažira dodatne podizvajalce na račun izvajalca ter
- c) izvajalcu naloži angažiranje dodatnih delovnih sredstev ali jih najame sam na stroške izvajalca.

Naročnik si sme pri tem obračunati tudi manipulativne stroške v višini največ 2 % od skupne vrednosti izvedenih del, ki jih je izvedel drugi izvajalec.

V kolikor naročnik tekom gradnje ugotovi, da hitrost napredovanja del ne zadostuje, da bi izvajalec pogodbeni dela dokončal v pogodbenem roku, kar se kaže v zaostajanju dinamike del, v skladu z dokumentacijo naročila in zapisnika uvedbe v delo, razlog za zamudo pa ni v sferi izvajalca, ima naročnik pravico, da:

- a) od izvajalca pisno zahteva ponudbo za dodatne stroške pospešitve del ter
- b) izvajalcu o potrditvi ponudbe naloži angažiranje dodatnih kapacitet za pospešitev del.

## **UPORABLJENI MATERIAL**

### **6. člen**

Izvajalec vsa dela in storitve za izpolnitev pogodbenih obveznosti opravi s svojim materialom, ki mora ustrezati zahtevani kakovosti iz razpisne dokumentacije. Izvajalec nima pravice, da material, ki je bil opredeljen v ponudbi, zamenja. Pred vsako morebitno zamenjavo mora izvajalec dobiti predhodno soglasje naročnika, ki mora spremembo odobriti, sicer se bo štelo, da je izvajalec kršil pogodbene obveznosti, naročnik pa pridobi zahtevek za menjavo materiala s tistim, ki je bil ponujen v ponudbi.

Naročnik si pridržuje pravico, da kadarkoli v teku izvajanja pogodbe in času trajanja garancijske dobe pri neodvisni instituciji preveri usklajenost vgrajenega materiala in opreme s predloženimi potrdili oz. certifikati. V primeru ugotovljenih nepravilnosti oziroma odstopanj stroške neodvisne institucije nosi izvajalec, v nasprotnem primeru pa naročnik. Prav tako se izvajalec zaveže na lastne stroške odpraviti ugotovljene nepravilnosti oz. zamenjati vgrajeni material.

## VREDNOST POGODBENIH DEL

### 7. člen

Pogodbena dela in ostale storitve se obračunajo po dejansko opravljenih količinah po vrednostih/enoto v EUR brez DDV v predračunu (del ponudbe), ki so fiksne ves čas trajanja te pogodbe. Predvidena pogodbena vrednost znaša:

VREDNOST BREZ DDV	EUR
DDV 22 %	EUR
VREDNOST Z DDV	EUR

V primeru samoobdavčitve po 76.a členu ZDDV-1 ali v primeru, da izvajalec ni zavezanec za DDV, se davek na dodano vrednost, naveden v predmetni tabeli, ne obračuna.

## OBRAČUNAVANJE IN PLAČEVANJE DEL

### 8. člen

Izvajalec bo izvršena dela zaračunal s končno obračunsko situacijo, ki jo bo predložil naročniku v roku petih dni po uspešno izvedeni primopredaji in izročitvi finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi. Izvajalec se zavezuje v končni situaciji prikazati vsa dejansko opravljena dela po predračunu.

Izvajalec predloži končno situacijo v pregled naročniku v dveh (2) izvodih. Naročnik je dolžan potrditi ali zavrniti eno (1) podpisano končno situacijo, ter jo vrniti na naslov izvajalca v roku petih delovnih dni od prejema. Na podlagi potrjene končne obračunske situacije se izvajalec zavezuje naročniku izstaviti račun oziroma e-račun.

Obvezne priloge računa/e-računa po tej pogodbi so:

- poročilo o poteku dejansko izvedenih del,
- računi oziroma gradbene situacije podizvajalcev, potrjene s strani izvajalca, v kolikor gre za neposredna plačila podizvajalcem ter
- ostala dokumentacija, ki potrjuje, da je zaračunana storitev dejansko opravljena v skladu s to pogodbo.

Do celotnega izplačila zneska po situaciji iz prejšnjega člena ne more priti, preden izvajalec naročniku ne preda finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku. Naročnik v tem primeru ravna v skladu z drugim odstavkom 9. člena te pogodbe.

Naročnik mora račun, ki ni bil zavrnjen, plačati v roku 30 (trideset) dni od njegovega prejema na transakcijski račun izvajalca. V primeru zamude plačila ima izvajalec pravico zaračunati naročniku zamudne obresti v skladu z veljavnimi predpisi.

Pogodbeni stranki soglašata, da je med njima običajen način plačevanja tudi v obliki asignacije, cesije ali kompenzacije in da se plačila lahko izvajajo tudi na tak način.

## **FINANČNA ZAVAROVANJA**

### **9. člen**

Izvajalec je dolžan naročniku predložiti finančna zavarovanja v obsegu in kvaliteti, določeni v dokumentaciji GRA-KO 2021. V primeru, da izvajalec ne predloži ustreznega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Če naročnik iz kateregakoli razloga ne razpolaga z veljavnimi finančnimi zavarovanji, ima pravico do 10% (deset odstotkov) zadržanega zneska pogodbene vrednosti v EUR z DDV, do izteka roka, do katerega bi moralo biti izdano finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.

V kolikor naročnik razpolaga s finančnim zavarovanjem za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, izvajalec pa mu pravočasno ne dostavi finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, ima naročnik pravico, da namesto zadržanih zneskov iz prejšnjega odstavka unovči tudi finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v polnem znesku.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in za odpravo napak v garancijskem roku lahko naročnik poleg primerov, navedenih drugje v tej pogodbi, unovči tudi v vseh primerih, določenih v dokumentaciji GRA-KO 2021.

V primerih zamud, kršitev ali ob neizpolnitvi pogodbene obveznosti za katere je v tej pogodbi določena pogodbena kazen, se prvenstveno obračuna pogodbena kazen na način določen v tej pogodbi, finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti pa se lahko unovči ob nadaljevanju zamude ali kršitve.

Ta pogodba je sklenjena pod odložnim pogojem predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

## **KONČANJE DEL, PREGLED IN KONČNI PREVZEM**

### **10. člen**

Izvajalec je dolžan datum zaključka pogodbenih del ustrezno dokumentirati in naročnika takoj pisno pozvati na prevzem teh del.

Pogodbena dela se štejejo za zaključena (dokončana), ko je med naročnikom in izvajalcem opravljena zapisniška primopredaja.

Naročnik se zavezuje opraviti primopredajo s pregledom izvedenih del najkasneje v roku treh (3) dni po prejemu izvajalčevega obvestila o zaključku del ter poziva na prevzem del oziroma v najkrajšem možnem roku, ko je to mogoče.

Pogoj za uspešno izvedeno primopredajo je tudi predaja finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku.

V primeru, da izvajalec neupravičeno zavlačuje s pozivom naročniku na prevzem del, lahko naročnik sam razpiše datum primopredaje, na katero povabi tudi izvajalca.

O primopredaji izvedenih del sestavijo pooblašeni predstavniki pogodbenih strank primopredajni zapisnik, v katerem natančno ugotovijo predvsem:

- ali izvedena dela ustrezajo določilom te pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke;
- datume začetka in zaključka del in datum prevzema del;
- kakovost izvedenih del in morebitne pripombe naročnika v zvezi z njo;
- opredelitev del, ki jih je izvajalec dolžan ponovno izvesti, dokončati ali popraviti ter rok za to;
- opredelitev vseh morebitnih očitnih napak, ki se jih ugotovi pri vidnem pregledu del ter rok za njihovo odpravo;
- morebitna odprta, med predstavniki pogodbenih strank, sporna vprašanja tehnične narave;
- ali se šteje, da so bila izvedena dela prevzeta ali ne;
- ali naročnik uveljavlja pogodbeno kazen.

Ob primopredaji je dolžan izvajalec predati naročniku tudi vso potrebno dokumentacijo, ki se nanaša na izvedena dela in vso vgrajeno opremo kot na primer:

- certifikate, izjave o skladnosti s standardi, ustrezne tehnične, projektne in ostale dokumente,
- garancijske liste za brezhibno delovanje predmeta pogodbe ter
- navodila za uporabo, obratovanje in vzdrževanje v slovenskem jeziku, ter druge listine, določene z razpisno dokumentacijo.

V primeru, da katerakoli stranka neupravičeno odkloni udeležbo pri primopredaji del ali podpis primopredajnega zapisnika ali se ne odzove na poziv nasprotne stranke, lahko primopredajo izvedenih del opravi samo druga pogodbeni stranka, ki tudi sama pripravi in podpiše primopredajni zapisnik. V takšnem primeru pogodbeni stranka, ki je opravila enostransko primopredajo, ne sme trpeti nikakršnih negativnih posledic zaradi nesodelovanja druge pogodbene stranke.

### **Razlog za odklonitev prevzema del**

Naročnik lahko prevzem izvedenih del odkloni samo v primeru, da se ob prevzemu izvedenih del ugotovi, da pogodbeni dela niso zaključena (dokončana) ali da je določena dela treba izvesti ponovno ali da ni predana vsa potrebna dokumentacija, ki se nanaša na izvedena dela in vso vgrajeno opremo.

Morebitne pomanjkljivosti na objektu, ki je predmet te pogodbe (očitne napake izvedenih del) ne morejo predstavljati razloga, zaradi katerega bi naročnik lahko odklonil prevzem izvedenih del, razen če napake povzročajo, da je pogodbeni predmet za naročnika neuporaben ali da je njegova uporabnost zmanjšana do te mere, da objekt ne ustreza namenu, zaradi katerega je bil zgrajen.

Če pogodbeni stranki s primopredajnim zapisnikom ugotovita, da mora izvajalec določena dela končati ali jih ponovno izvesti, mora naročnik izvajalcu dati primeren rok, v katerem naj ta dela dokonča in jih ponovno izvede.

Če izvajalec v postavljenem roku tega ne stori, sme naročnik angažirati drugega izvajalca, ki ta dela izvede na izvajalčev račun. Naročnik si sme pri tem obračunati tudi manipulativne stroške v višini največ 2 % od skupne vrednosti izvedenih del, ki jih je izvedel drugi izvajalec.

### **Ugotovljene pomanjkljivosti – očitne napake**

Če pogodbeni stranki s primopredajnim zapisnikom ugotovita, da mora izvajalec odpraviti določene očitne napake ali pomanjkljivosti na objektu, mora naročnik izvajalcu dati primeren rok, v katerem naj te očitne napake ali pomanjkljivosti odpravi.



Če je naročnik začel uporabljati predmet pogodbe preden je bila zanj izvedena primopredaja, mora očitne napake in druge pomanjkljivosti notificirati najkasneje ob pričetku uporabe, sicer ni upravičen do jamčevalnih zahtevkov.

Izvajalec mora z odpravo napak in pomanjkljivosti pričeti nemudoma.

Če izvajalec v postavljenem roku ne odpravi grajanih napak in pomanjkljivosti oziroma je očitno, da jih ne bo odpravil, sme naročnik angažirati drugega izvajalca, ki ta dela izvede na izvajalčev račun. Naročnik si sme pri tem obračunati tudi manipulativne stroške v višini največ 2 % od skupne vrednosti izvedenih del, ki jih je izvedel drugi izvajalec.

Po odpravi vseh očitnih napak in pomanjkljivosti pogodbeni stranki podpišeta zapisnik o odpravi napak in pomanjkljivosti.

## **JAMČEVANJE ZA NAPAKE**

### **11. člen**

Izvajalec naročniku daje 2 (dve) letno garancijo za vsa izvedena pogodbeni dela ter vgradnjo vse opreme (Odgovornost izvajalca za skrite napake). V primeru, da je garancija proizvajalca daljša od navedene v tem odstavku, se upošteva garancija proizvajalca. V garancijskem roku se naročnik sam odloča, ali bo odpravo napak uveljavljal na podlagi pravil iz naslova garancije ali na podlagi pravil za jamčevanje za napake, opisanega v nadaljevanju tega člena.

Če se v roku 1 (enega) leta od primopredaje (prevzema) del pojavijo stvarne napake, ki jih naročnik ob običajnem pregledu ni mogel odkriti in naročnik izvajalca o napaki pisno obvesti v roku enega meseca od dneva, ko je napako odkril, ima naročnik pravico od izvajalca zahtevati odpravo napake v primernem roku. Če izvajalec napake ne odpravi v primernem, s strani naročnika postavljenem roku, lahko naročnik ali zniža plačilo (uveljavlja manjvrednost) ali odpravi napako sam oziroma po drugem izvajalcu, in sicer na račun izvajalca, pri čemer mora ravnati kot dober gospodarstvenik. Poleg odprave napake ima naročnik od izvajalca pravico zahtevati povračilo škode, ki mu je zaradi napake nastala.

Pred potekom roka za odpravo napake iz prvega odstavka tega člena lahko naročnik od pogodbe odstopi le, če so dela (gradba) izvedena tako, da je delo neuporabno oziroma je izvedeno v nasprotju z izrecnimi pogoji pogodbe. Če je napaka neznatna, naročnik ne more odstopiti od pogodbe in je dolžan dovoliti izvajalcu, da napako v primernem roku, postavljenem s strani naročnika, odpravi.

## **POGODBENA KAZEN**

### **12. člen**

V kolikor izvajalec ne izpolni svojih obveznosti v rokih, določenih s to pogodbo, je dolžan plačati pogodbeno kazen v višini 0,5% skupne pogodbene vrednosti v EUR z DDV za vsak zamujen koledarski dan. Pogodbeni kazen iz naslova zamude del v pogodbenem roku ne sme presegati 10 % skupne pogodbene vrednosti v EUR z DDV. Če vrednost pogodbene kazni preseže 10 %, ima naročnik pravico odstopiti od pogodbe iz razlogov na strani izvajalca. Pogodbeni kazen za zamudo se obračunava (teče) do dneva primopredaje objekta ali njegovega dela.

V kolikor izvajalec ne izpolni svoje obveznosti odprave pomanjkljivosti v primernem roku, ki ga določi izvajalec, je dolžan plačati naknadno pogodbeno kazen v višini 0,5% skupne pogodbene vrednosti v EUR z DDV za vsak zamujen koledarski dan. Pogodbeni kazen iz naslova zamude del pri odpravi pomanjkljivosti ne sme presegati 10% skupne pogodbene vrednosti v EUR z DDV.

Skupna vrednost pogodbenih kazni ne sme presegati 20% končne pogodbene vrednosti (zamuda doseganja pogodbenega roka, zamuda pri odpravi pomanjkljivosti).

Ne glede na pogodbeno kazen ima naročnik pravico uveljaviti od izvajalca vso škodo, ki presega znesek uveljavljene pogodbene kazni.

## **ZAVAROVANJE IN ODGOVORNOST ZA ŠKODO**

### **13. člen**

Izvajalec mora imeti ves čas trajanja pogodbe sklenjeno ustrezno zavarovanje, ki krije vsakršno škodo, ki bi utegnila nastati njegovim delavcem, naročniku in/ali tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti, storitev oziroma del, kot tudi škodo na obstoječem objektu in/ali obstoječi infrastrukturi naročnika in/ali tretjih oseb.

V primeru, da izvajalec izvaja pogodbo s podizvajalci, morajo biti vključeni v zavarovanje skladno s tem členom kot so zavarovane osebe.

Izvajalec mora naročniku izkazati pogoje po tem členu s predložitvijo uradne izjave/potrčila zavarovalnice ali kopije zavarovalne police, iz katere so razvidna zahtevana zavarovalna kritja.

Stroške zavarovanj, ki so predmet tega člena nosi izvajalec.

Izvajalec odgovarja za škodo, ki nastane naročniku in/ali tretjim osebam in ki izvira iz njegovega dela in dela njegovih podizvajalcev, kot tudi njegovih obveznosti po tej pogodbi.

## **PODIZVAJALCI**

### **14. člen**

*(upoštevati, če ponudnik nastopa s podizvajalcem-i)*

Pogodbeni stranki soglašata, da bo izvajalec predmet pogodbe deloma izpolnil sam, deloma pa z naslednjimi podizvajalci:

Podizvajalec	bo izpolnil	% delež posla po tej pogodbi in izvajal naslednje naloge:
--------------	-------------	---

Podizvajalec	bo izpolnil	% delež posla po tej pogodbi in izvajal naslednje naloge:
--------------	-------------	---

Podizvajalec	bo izpolnil	% delež posla po tej pogodbi in izvajal naslednje naloge:
--------------	-------------	---

Podizvajalec \_\_\_\_\_ /navesti naziv/ zahteva neposredno plačilo z izjavo »Zahteva podizvajalca in soglasje podizvajalca za neposredno plačilo«. Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi računa, potrjenega s strani izvajalca, izvede neposredno plačilo podizvajalcu.

Podizvajalec \_\_\_\_\_ /navesti naziv/ ne zahteva neposrednega plačila, kot je navedeno v izjavi »Podatki o podizvajalcu, udeležba podizvajalca in izjava v zvezi z neposrednim plačilom«. V skladu z ZJN-3 bo naročnik izvajalca pozval, da pošlje naročniku svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za del predmeta javnega naročila, ki ga je podizvajalec izvedel neposredno povezano s predmetom javnega naročila. Izvajalec mora navedeno poslati najpozneje v 60 dneh od plačila računa naročnika izvajalcu.

V primeru, da izvajalec naročniku v navedenem roku ne posreduje izjav iz tega člena, naročnik Državni revizijski komisiji poda predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 2. točke prvega odstavka 112. člena ZJN-3.

Izvajalec se zavezuje, da bo v primeru morebitne zamenjave podizvajalca ali vključitve novega podizvajalca, v 5 dneh po spremembi, o tem podal pisni predlog oziroma obvestilo naročniku, kateremu bo priložil potrebna dokazila za podizvajalca, katera so navedena v dokumentaciji GRA-KO 2021. Naročnik poda soglasje ali zavrnitev skladno s četrnim odstavkom 94. člena ZJN-3 v roku 10 dni od prejema predloga oziroma obvestila izvajalca.

Naročnik bo zavrnil predlog za vključitev novega podizvajalca ter zahteval njegovo zamenjavo:

- če bodo zanj obstajali razlogi za izključitev, kot so navedeni v dokumentaciji GRA-KO 2021,
- če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del ali
- če predlagani podizvajalec ne bo izpolnjeval pogojev v zvezi z oddajo javnega naročila.

Izvajalec odgovarja za opravljeno delo podizvajalca kot da bi ga sam opravil.

Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, za katerega ni dal pisnega soglasja, lahko odstopi od pogodbe in poda predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 2. točke prvega odstavka 112. člena ZJN-3.

Izvajalec ne more prenesti nobene svoje pogodbene obveznosti na tretjo osebo.

Kadar ima izvajalec podizvajalca, ki zahteva neposredno plačilo, mora izvajalec svojemu računu priložiti račun podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil, in iz obračuna mora biti razvidna specifikacija opravljenih storitev na izvajalca in podizvajalca.

## **ZAUSTAVITEV DEL**

### **15. člen**

Naročnik lahko kadarkoli naroči izvajalcu, da ustavi napredovanje nekega dela ali vseh del. V takšnem primeru mora izvajalec zaščititi, shraniti ali zavarovati pogodbeni dela proti kvarjenju, izgubi ali škodi.

Izvajalec je v primeru ustavitve del po navodilu naročnika upravičen do plačila vseh stroškov, ki jih je utrpel zaradi ustavitve del po navodilu naročnika in do ustreznega podaljšanja pogodbenega roka, v kolikor do ustavitve del ne pride iz razlogov na strani izvajalca.

V kolikor naročnik ugotovi nepravilno ali nekvalitetno izvajanje del oziroma uporabo neprimerne materiala, ima pravico zahtevati ustavitev takih del in zahtevati spremembo izvajanja del, tako da bodo izvedena dela ustrezne kakovosti.

## **ODSTOP OD POGODBE**

### **16. člen**

Katerakoli od pogodbenih strank lahko zaradi hujših kršitev pogodbenih obveznosti s strani druge pogodbenice stranke, če kršitve ne prenehajo po pisnem opominu, v katerem je naveden primeren rok za odpravo kršitev, odstopi od te pogodbe. V primeru odstopa sta pogodbeni stranki dolžni poravnati medsebojne obveznosti iz te pogodbe in nastalo škodo.

Naročnik sme odstopiti od pogodbe:

- če izvajalec dela nekvalitetno in v nasprotju s pravili stroke, pa izvajalec napak ne popravi,
- če izvajalec ne ravna v skladu z določili 5. člena pogodbe,
- če izvajalec brez soglasja naročnika poveča ceno del,
- če se izkaže, da izvajalec ne spoštuje vseh tehničnih specifikacij iz razpisne dokumentacije,
- če izvedbeni kader izvajalca ne zagotavlja zadostnega števila delavcev in se zato poraja sum, da pogodbeni dela ne bodo pravočasno končana,
- če se pojavijo napake v izvedbi, ki bistveno zmanjšajo pomen, namen ali uporabnost izvedenih del;
- če naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti;
- če vrednost vseh dolgovanih pogodbenih kazni iz te pogodbe preseže znesek 10 % skupne pogodbene vrednosti v EUR brez DDV.

Izvajalec sme odstopiti od pogodbe:

- če naročnik tudi po naknadno postavljenem roku ne posreduje navodil v zvezi z njegovimi vprašanji, pa so ta bistvena za izvedbo pogodbenih del,
- če izvajalec pride v situacijo, zaradi katere iz objektivnih razlogov z deli ne more nadaljevati,
- v primeru vseh ostalih razlogov, ki so določeni v OZ.

Odstop od pogodbe lahko naročnik uveljavlja po opominu, po katerem izvajalec ne odpravi kršitve oziroma kršitev kljub opominu ponovno zagreši, v kolikor je odprava kršitev sploh možna. Opomin mora biti izvajalcu poslan pisno, po telefaksu ali na elektronski način z navedbo razloga ali razlogov, zaradi katerih se od pogodbe odstopa.

Odstop od pogodbe učinkuje z dnem, ko druga pogodbeni stranka prejme odstop od pogodbe.

Naročnik lahko od pogodbe odstopi brez postopka, opisanega v tem členu v primeru začetka enega od postopkov insolventnosti po ZFPPIPP zoper izvajalca.

Ne glede na to, katera od pogodbenih strank od pogodbe odstopa:

- je izvajalec dolžan izvršena dela zavarovati tako, da jih zaščiti pred propadanjem, stroške teh del pa nosi tista od pogodbenih strank, ki je odgovorna za razloge, da je prišlo do odstopa od pogodbe.
- bo naročnik od izvajalca prevzel že izvedena pogodbeni dela, prevzem pa se bo izvedel v roku 3 (treh) dni od dneva prejema odpovedi. V kolikor se izvajalec prevzema že izvedenih pogodbenih del ne udeleži, se prevzem izvede ob odsotnosti izvajalca, pri tem pa se šteje da se izvajalec strinja s tako opravljenih prevzemom izvedenih del kot tudi z zapisnikom o prevzemu in izročitvi del, ki se ob tem sestavi. Ob predaji izvršenih del kot tudi v primeru, da se izvajalec predaje izvršenih del ne udeleži, se izvajalec zavezuje naročniku izročiti vso potrebno dokumentacijo (izjave, atestna in druga dokumentacija, ki je potrebna za tehnični pregled, garancijski listi in navodila za uporabo za že vgrajeno opremo...).

Naročnik ob prenehanju veljavnosti te pogodbe iz razlogov na strani izvajalca (ne glede na trajanje veljavnosti te pogodbe) ni dolžan povrniti izvajalcu nobenih vlaganj oz. stroškov v zvezi z izvajanjem te pogodbe in tudi nima do izvajalca nobenih drugih obveznosti, razen tistih, za katere ta pogodba to izrecno določa.

Po prenehanju veljavnosti te pogodbe pripadajo izvajalcu izključno tista plačila po tej pogodbi, za plačilo katerih so bili na dan prenehanja veljavnosti te pogodbe izpolnjeni vsi pogoji v skladu s to pogodbo.

## **SKRBNIKI POGODBE**

### **17. člen**

Pooblaščen predstavnik naročnika po tej pogodbi je..... el. naslov ..... tel.....  
Pooblaščen zastopnik izvajalca po tej pogodbi je ..... el. naslov ..... tel.....

Vsa obvestila strank in ostale pomembne komunikacije morajo biti poslani nasprotni stranki po pošti, telefaksu ali e-pošti. Pomembne komunikacije so tiste, ki zadevajo določbe te pogodbe, potek gradnje, storitev in dobav, projektno dokumentacijo ter spremembo le-te, situacije, prevzeme in potrjevanja, plačila, naročila, odredbe, opomine in pritožbe.

Obe pogodbeni stranki se zavezujeta redno spremljati prejeto elektronsko pošto.

## **PROTIKORUPCIJSKA KLAUZULA IN VARSTVO OSEBNIH PODATKOV**

### **18. člen**

Pogodbeni stranki in njeni zakoniti zastopniki izrecno izjavljajo, da v postopku sklepanja in izvajanja te pogodbe ni prišlo in ne prihaja do nikakršnih dejanj, ki bi bila v nasprotju z veljavno zakonodajo in/ali imajo znake koruptivnih dejanj. V primeru, da se pri postopku sklepanja ali izvajanja te pogodbe ugotovi, da so se zgodila koruptivna dejanja, potem se šteje predmetna pogodba za nično in brez učinka v pravnem prometu, kar se zgodi v trenutku, ko je zoper posameznika ali zoper pravno osebo, ki je pogodbeni stranka oz. njen zakoniti zastopnik, vložena pravnomočna obtožba oz. obtožni predlog.

Pogodbeni stranki se zavezujeta, da bosta pri svojem delu spoštovali določbe Uredbe (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 (v nadaljevanju uredba) o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov ter zagotovili, da so osebe, ki obdelujejo osebne podatke, zavezane k zaupnosti.

## **RAZVEZNI POGOJ**

### **19. člen**

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti izvajalca ali njegovega podizvajalca na področju okoljskega, socialnega ali delovnega prava, ki so določene v pravu Evropske unije, predpisih, ki veljajo v Republiki Sloveniji, kolektivnih pogodbah ali predpisih mednarodnega okoljskega, socialnega in delovnega prava, ali da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali njegovemu podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Razvezni pogoj se uresniči pod pogojem, da je od seznaitve s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev, v primeru nastopanja s podizvajalci pa tudi, če je zaradi ugotovljene kršitve pri podizvajalcu izvajalec ustrezno ne nadomesti ali zamenja tega podizvajalca v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo. V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je Pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, Naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 30 dneh od seznaitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila se šteje, da je Pogodba razvezana trideseti dan od seznaitve s kršitvijo.

## **VIŠJA SILA**

### **20. člen**

Pogodbeno dogovorjeni rok izvedbe se lahko podaljša iz razlogov višje sile, ki predstavljajo izredne, nepremagljive in nepredvidljive okoliščine, ki jih ni bilo mogoče predvideti, se jim izogniti ali jih odvrniti in nastopijo po sklenitvi pogodbe ter so zunaj volje ali sfere pogodbenih strank. Izvajalec mora v okviru objektivnih možnosti opraviti pogodbeni dela za naročnika ob nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile. O nastopu okoliščin, ki pomenijo višjo silo, se morata pogodbeni stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o nadaljnjem izvajanju pogodbe. Če za eno pogodbeno stranko nastopi nezmožnost izpolnjevanja obveznosti po pogodbi zaradi dogodka višje sile, pa o tem ne obvesti druge stranke, izgubi pravico, da bi uporabila višjo silo kot utemeljitev, opravičilo ali podlago za uveljavljanje drugih pravic, ki bi jih sicer imela zaradi dogodka višje sile.

## **KONČNE DOLOČBE**

### **21. člen**

Pogodbeni stranki spore rešujeta sporazumno. V nasprotnem primeru spore rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

Pogodbeni stranki bosta pri tolmačenju posameznih določb pogodbe ter za ostala razmerja in vprašanja, ki niso urejena med strankama po tej pogodbi, uporabljali Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07).

Ta pogodba se lahko spremeni ali dopolni s pisnim aneksom, ki ga sporazumno sprejmeta in podpišeta obe pogodbeni stranki.

Če katerokoli od pogodbenih določil je ali postane neveljavno, to ne vpliva na ostala pogodbeni določila. Neveljavno določilo se nadomesti z veljavnim, ki mora čim bolj ustrezati namenu, ki ga je želelo doseči neveljavno.

Za spremembo skrbnikov pogodbe iz 17. člena te pogodbe zadošča pisno obvestilo ene pogodbene stranke drugi.

Pogodba začne veljati z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki, ter velja pod pogojem, da izvajalec naročniku predloži finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v roku, višini in z veljavnostjo iz 9. člena te pogodbe, ter velja do izpolnitve vseh obveznosti po tej pogodbi.

Pogodba je sestavljena v 2 (dveh) enakih izvodih, od katerih vsaka stranka prejme po en (1) izvod.

Datum:

Datum:

Številka:

Naročnik:

Izvajalec:

**Slovenski državni gozdovi, d.o.o.**

mag. Robert Tomazin

glavni direktor

Andrej Janša

finančni direktor